



Secretaria da Economia do Estado de Goiás
Consulta Pública ao Cadastro de Contribuintes

CNPJ 03.678.241/0001-82	Inscrição Estadual 10.344.892-6	Cadastro Atualizado em 08/12/2022 15:52:01
-----------------------------------	---	--

Nome Empresarial
TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Contribuinte?
Não

Endereço Estabelecimento
ALAMEDA A, nº SN, 145; 02; , CHACARAS SAO PEDRO - APARECIDA DE GOIANIA GO, CEP: 74.923-090

Atividade Econômica

Atividade Principal
4120400 - Construção de edifícios

Atividade Secundária
3600601 - Captação, tratamento e distribuição de água
3811400 - Coleta de resíduos não-perigosos
4292801 - Montagem de estruturas metálicas
4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
4212000 - Construção de obras-de-arte especiais
4221902 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
4221904 - Construção de estações e redes de telecomunicações
4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4110700 - Incorporação de empreendimentos imobiliários

Informações Complementares

Unidade Auxiliar:
UNIDADE PRODUTIVA

Condição de Uso:

Data Final de Contrato:

Regime de Apuração:
Normal

Situação Cadastral Vigente:
Ativo - HABILITADO

Data desta Situação Cadastral:
31/01/2006

Data de Cadastramento:
13/11/2001

Operações com NF-E:
Error!
Your XML Document failed to load due the following error.
Error #: -1072898035: The element 'html' is used but not declared in the DTD/Schema.
Line #: 2
Line Position: 7
Position In File: 23
Source Text:
Document URL:

Observações

- Os dados acima são baseados em informações fornecidas pelo contribuinte, estando sujeitos a posterior confirmação pelo FISCO.
- A data da situação cadastral refere-se à data da última atualização dessa situação.

Data da Consulta

07/05/2025 09:53:44



Nota de esclarecimento ao contribuinte



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 03.678.241/0001-82 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 01/03/2000
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA	PORTE EPP
--	--------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 36.00-6-01 - Captação, tratamento e distribuição de água 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO AL A	NÚMERO SN	COMPLEMENTO QUADRA: 145; LOTE: 02;
--------------------	--------------	---------------------------------------

CEP 74.923-090	BAIRRO/DISTRITO CHACARAS SAO PEDRO	MUNICÍPIO APARECIDA DE GOIANIA	UF GO
-------------------	---------------------------------------	-----------------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@GRUPOGQUATRO.COM.BR	TELEFONE (62) 3598-0566/ (62) 8231-0330
--	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/10/2025 às 10:10:27 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 03.678.241/0001-82

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:50:05 do dia 07/05/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 03/11/2025.

Código de controle da certidão: **C674.2F83.8BE4.2C80**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 03.678.241/0001-82
Razão Social: TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Endereço: - ALAMEDA A QD 145 LT 2 - / CHACARAS SAO PEDRO / APARECIDA DE GOIANIA / GO / 74923-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/10/2025 a 06/11/2025

Certificação Número: 2025100820360869482928

Informação obtida em 17/10/2025 09:58:38

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 03.678.241/0001-82

Certidão nº: 25204247/2025

Expedição: 07/05/2025, às 09:48:27

Validade: 03/11/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **03.678.241/0001-82**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**ESTADO DE GOIAS
SECRETARIA DE ESTADO DA ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA ESTADUAL
SUPERINTENDENCIA DE RECUPERACAO DE CREDITO**

CERTIDAO DE DEBITO INSCRITO EM DIVIDA ATIVA - NEGATIVA

NR. CERTIDÃO: Nº 56537195

IDENTIFICAÇÃO:

NOME:

TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ

03.678.241/0001-82

DESPACHO (Certidao valida para a matriz e suas filiais):

NAO CONSTA DEBITO

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

FUNDAMENTO LEGAL:

Esta certidao e expedida nos termos do Paragrafo 2 do artigo 1, combinado com a alinea 'b' do inciso II do artigo 2, ambos da IN nr. 405/1999-GSF, de 16 de dezembro de 1999, alterada pela IN nr. 828/2006-GSF, de 13 de novembro de 2006 e constitui documento habil para comprovar a regularidade fiscal perante a Fazenda Publica Estadual, nos termos do inciso III do art. 68 da Leinr. 14.133, de 01 de abril de 2021.

SEGURANÇA:

Certidao VALIDA POR 60 DIAS.

A autenticidade pode ser verificada pela INTERNET, no endereco:

<https://goias.gov.br/economia/>

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Publica Estadual inscrever na divida ativa e COBRAR EVENTUAIS DEBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS.

VALIDADOR: 5.555.524.733.445

EMITIDA VIA INTERNET

SGTI-SEFAZ:

LOCAL E DATA: GOIANIA, 17 OUTUBRO DE 2025

HORA: 9:57:30:4

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

CERTIDÃO NÚMERO 2436566

DADOS DO CONTRIBUINTE:

SUJEITO PASSIVO: **TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**
CPF/CNPJ: **3678241000182** INSCRIÇÃO MUNICIPAL: **0**
ENDEREÇO: ALAMEDA A Qd. 145 Lt.0002 Nº 0, CHACARAS SAO PEDRO, APARECIDA DE GOIANIA / GO,
CEP 74923090

CERTIDÃO E FUNDAMENTO

Certifica-se, nos termos dos artigos 367 e 368 da Lei Complementar Municipal nº 046/2011, para os fins de direito, que o sujeito passivo não possui pendência em seu nome e/ou imóvel acima citado, de natureza tributária perante a Fazenda Pública Municipal, relativos aos tributos administrados pela APARECIDA DE GOIÂNIA - GOIÁS, até a presente

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal lançar e cobrar quaisquer dívidas tributárias de responsabilidade do sujeito passivo acima epigrafado, que vierem a ser apuradas e constituídas.

Finalidade:

SEGURANÇA:

VALIDADE ATÉ: Domingo 16 Novembro 2025.

EMITIDA: Sexta-feira 17 Outubro 2025 às 10:00:08

Código de Validação: 129842436566

Certidão emitida gratuitamente.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A validade deste documento fica condicionada à verificação de sua autenticidade no portal :www.aparecida.go.gov.br e/ou através do QRCode

QRCode



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA NIRE : 52201660205 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada			Protocolo: GOC2501083375		
NIRE (Sede) 52201660205		CNPJ 03.678.241/0001-82		Data de Ato Constitutivo 01/03/2000	
Início de Atividade 01/03/2000					
Endereço Completo Alameda A, Nº SN, 145 02, CHACARAS SAO PEDRO - Aparecida de Goiânia/GO - CEP 74923-090					
Objeto Social CONSTRUÇÃO CIVIL EM TODAS AS SUAS MODALIDADES; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS CIVIS, OBRAS CIVIS POR INCORPORAÇÃO, EMPREITADAS DE OBRAS CIVIS, PROJETOS ELETRICOS, EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES ELETRICAS, CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE SUBESTAÇÕES, REDES URBANAS E RURAIS, PROJETOS TELEFONICOS, GEOPROCESSAMENTO E SENSORIAMENTO REMOTO, PLANEJAMENTO DE OBRAS, SANEAMENTO, URBANIZAÇÃO, IMPERMEABILIZAÇÃO, TRATAMENTO DE CONCRETO, PERFURAÇÃO DE POÇOS ARTESIANOS, MONSTRAGENS DE ESTRUTURAS METALICAS, OBRAS DE ARTE, TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO DE ESTRADAS E VIAS URBANAS, SERVIÇOS DE ESCRITORIO DE ARQUITETURA, ENGENHARIA, URBANISMO E PAISAGISMO, TOPOGRAFIA, REMOÇÃO E BENEFICIAMENTO DE LIXO, HIGIENE, LIMPEZA E OUTROS SERVIÇOS EXECUTADOS EM PREDIOS E DOMICILIOS, LOTEAMENTO E INCORPPORAÇÃO DE IMOVEIS, ABASTECIMENTO DE AGUA, CAPTAÇÃO E TRATAMENTO DE ESGOTO, SERVIÇOS DE LOCAÇÃO E ARRENDAMENTO DE VEICULOS, MAQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO NA AGROPECUARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL, PEÇAS E ACESSORIOS.					
Capital Social R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e duzentos mil reais)			Porte Demais		Prazo de Duração Indeterminado
Capital Integralizado R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e duzentos mil reais)					
Dados do Sócio					
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
JORGE ABDALLA DIAS	426.208.051-04	R\$ 1.400.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
RONALDO PROTASIO BORGES	467.688.401-00	R\$ 1.400.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
RONAN PROTASIO BORGES JUNIOR	467.688.311-00	R\$ 1.400.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome	CPF	Término do mandato			
JORGE ABDALLA DIAS	426.208.051-04	Indeterminado			
Nome	CPF	Término do mandato			
RONALDO PROTASIO BORGES	467.688.401-00	Indeterminado			
Nome	CPF	Término do mandato			
RONAN PROTASIO BORGES JUNIOR	467.688.311-00	Indeterminado			
Último Arquivamento				Situação ATIVA	
Data	Número	Ato/eventos		Status	
08/12/2022	20222113561	002 / 021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)		SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 20/08/2025, às 11:29:18 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.portaldoeempreendedorgoiano.go.gov.br>, com o código N3DYOHBV.

SUZANA FONTES BORGES FILETI
Secretário-Geral



Estado de Goiás

Poder Judiciário

TODAS AS COMARCAS

CERTIDÃO PARA LICITAÇÃO PÚBLICA

NEGATIVA

SRA. (SR.) ESCRIVÃ(O) DO CARTÓRIO
DISTRIBUIDOR DA COMARCA DE APARECIDA DE
GOIÂNIA, ESTADO DE GOIÁS, NA FORMA DA
LEI, ETC.

CERTIFICA a requerimento da parte interessada que, revendo os registros do banco de dados informatizado do Sistema Processual Eletrônico do TJGO, **pesquisando as ações de Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, ME e EPP; Recuperação Extrajudicial; e Recuperação Judicial em andamento**, verifica-se **NADA CONSTAR** em nome de:

Identificação:

Requerente : TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ : 03.678.241/0001-82
Domicílio :

Esta certidão não abrange a pesquisa de ações cíveis diversas das mencionadas acima.

NADA MAIS. É o que foi pedido para certificar, de que se reporta e da fé.

Dada e passada nesta Cidade e Comarca, do Estado de Goiás, em 15 de outubro de 2025.

Assinatura da(o) Escrivã(ao) Responsável



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Documento Publicado Digitalmente em 15/10/2025 - 15:52:34

Localizar pelo código: 104027144776, no endereço: <https://projudi.tjgo.jus.br/CertidaoPublica>

Aparecida de Goiânia - Distribuidor

Valor da certidão : R\$ R\$ 55,08
Valor da taxa judiciária : R\$ R\$ 19,17
Total: : R\$ R\$ 74,25
Data da receita : 15/10/2025
Guia nº : 08632398-9/50

15:52:32 Helton Machado Cunha 1901283

PRAZO DE VALIDADE: 30 DIAS

